

PRESSEINFORMATION

## **Petrus Advisers bestätigt Interesse an Immobilien des Flughafen Wien**

London/Wien, 8. Februar 2012 – Petrus Advisers bestätigt Medienberichte, wonach die Gesellschaft ein unverbindliches Angebot in Höhe von EUR 450 Mio. für Immobilien der Flughafen Wien AG unterbreitet hat. Hintergrund ist die Einschätzung der Investmentgesellschaft – auch in ihrer Rolle als Aktionär des Flughafen Wien – dass bei den Immobilien beträchtliche stille Reserven realisierbar sind.

Michael Sieghart, Managing Director bei Petrus Advisers, analysiert: „Die Substanzwerte aus Immobilien und Beteiligungen sind unzureichend im Aktienkurs reflektiert. Gleiches gilt auch für die Einzelhandelsumsätze, die mehr als 50 % unter dem europäischen Durchschnitt liegen und deren Steigerung daher signifikantes Potenzial birgt. Als ein wichtiges Bindeglied zwischen Ost und West und mit dem in wenigen Jahren zu erwartenden Erreichen der Kapazitätsgrenzen in München und Zürich sollte sich für den Flughafen Wien darüber hinaus weiteres Expansionspotenzial eröffnen. Wir sehen die Aktie aktuell rund 40 % unter ihrem inneren Wert gehandelt.“

„Anhand der eingeleiteten wichtigen Restrukturierungsmaßnahmen kann man bereits die Handschrift des neuen Flughafen-Managements erkennen“, fügt Klaus Umek, Managing Partner von Petrus Advisers, hinzu.

### **About Petrus Advisers**

Petrus Advisers LLP, mit Büros in London, Bratislava, Malta und Jersey, ist ein unternehmerischer Investor mit Fokus auf Eigenkapitalinvestitionen von mehr als EUR 20 Mio. im deutschsprachigen Raum sowie Zentral- und Osteuropa und Aktionär des Flughafen Wien. Das Unternehmen betreibt Investmentgesellschaften für langfristige Kontrollinvestments und liquide Aktienmarktstrategien.

### **Media contact**

[press@petrusadvisers.com](mailto:press@petrusadvisers.com)